



WESTVAARTPARK

HAZERSWOUDE - RIJNDIJK

-PRIJSLIJST-

Westvaartpark, fase 2a, te Hazerswoude-Rijndijk

Beschikbare woningen per 22 maart 2024

(woning is in aanbouw)

Twee-onder-een-kapwoningen L en XL

Bnr.	Woningtype	Ligging tuin	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Kaveloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam) ¹
105	Twee-onder-een-kap XL type Ka	Noord	173	300	€ 770.690,-

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld en geldig tot en met 1 mei 2024.

Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.

Versie datum : 22 maart 2024

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom van de woning;
- * de wettelijk verschuldigde belasting;
- * de notariskosten voor de leveringsakte;
- * verrekening (minderwerk) casco keuken, badkamer en toiletten¹

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en televisie.

Voor meer informatie en verkoop:

De Koning makelaars

0172 – 42 73 05
nieuwbouw@dekoningswonen.nl

Fides makelaars

071 – 51 80 88
nieuwbouw@fidesmakelaarsleiden.nl